

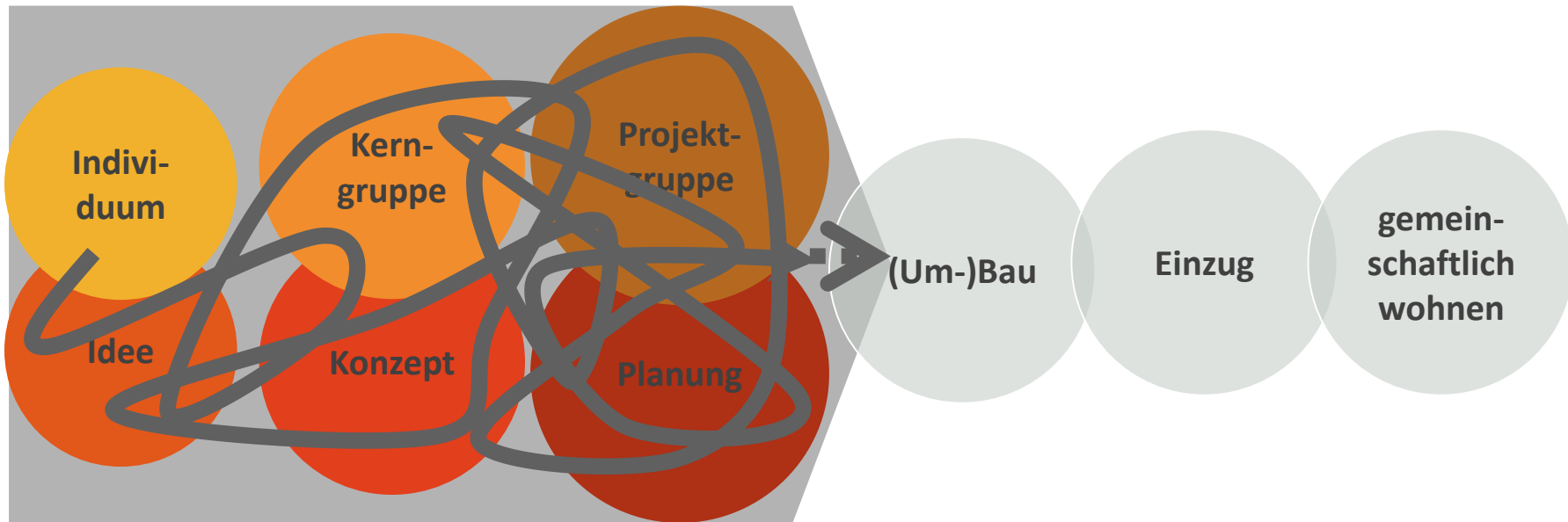


## 11. Wohnprojekttag München

**Initiative ergreifen**  
Wohnen gemeinsam gestalten

# Kommt auf den Punkt! Von der Idee zur Gruppe

# Wohnen gemeinsam gestalten



Indivi-  
duum

Idee

# Am Startpunkt

- **Gemeinschaftliches Wohnen antwortet auf Megatrends: Pluralisierung, Individualisierung.**
- **Netzwerke sind der Humus, aus dem Projekte wachsen können.**
- **Projekte brauchen „partizipative Macher\*innen“.**



Indivi-  
duum

Idee

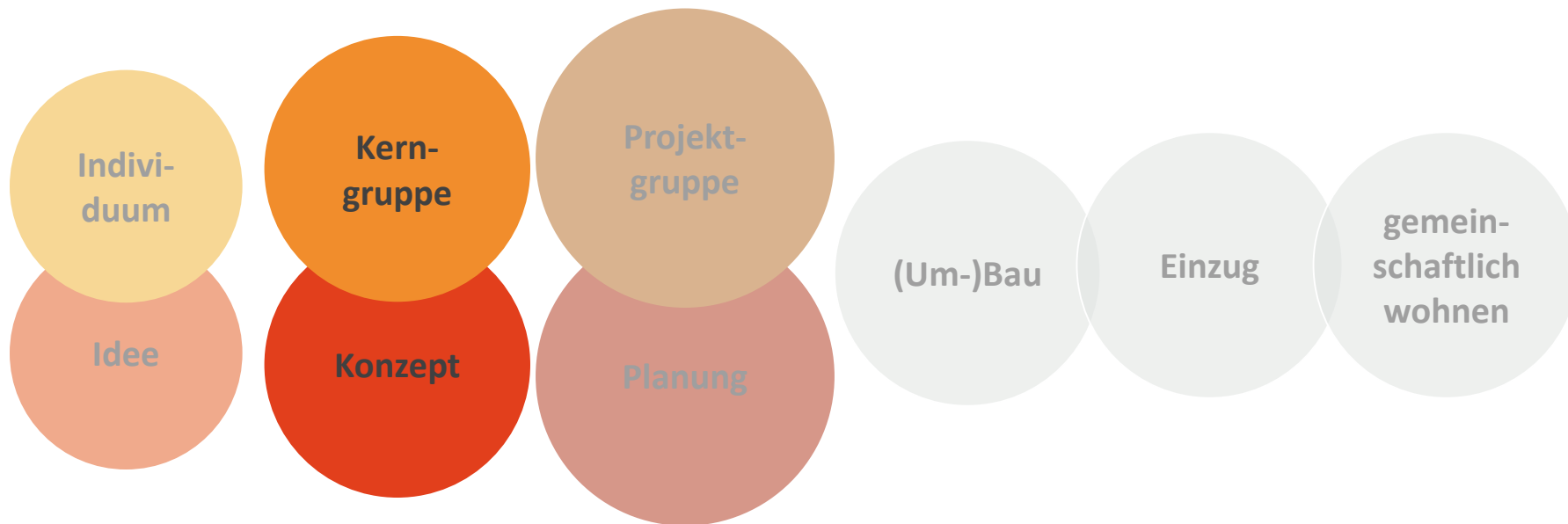
# Am Startpunkt

Jede\*r für sich

- **Aktuelle Wohnsituation analysieren**  
Push- / Pullfaktoren
- **Persönliche Vorstellungen und Prioritäten klären**  
Bedürfnisse / Wünsche / Visionen
- **Individuelle Rolle einschätzen**  
Initiator/in – Aktive/r – Interessierte/r



# Wohnen gemeinsam gestalten



Kern-  
gruppe

Konzept

# Eckpunkte festlegen

- **Wer sind wir?**  
Vertrauen / Verbindlichkeit
- **Was wollen wir?**  
Vorgaben & Spielräume



Kern-  
gruppe

Konzept

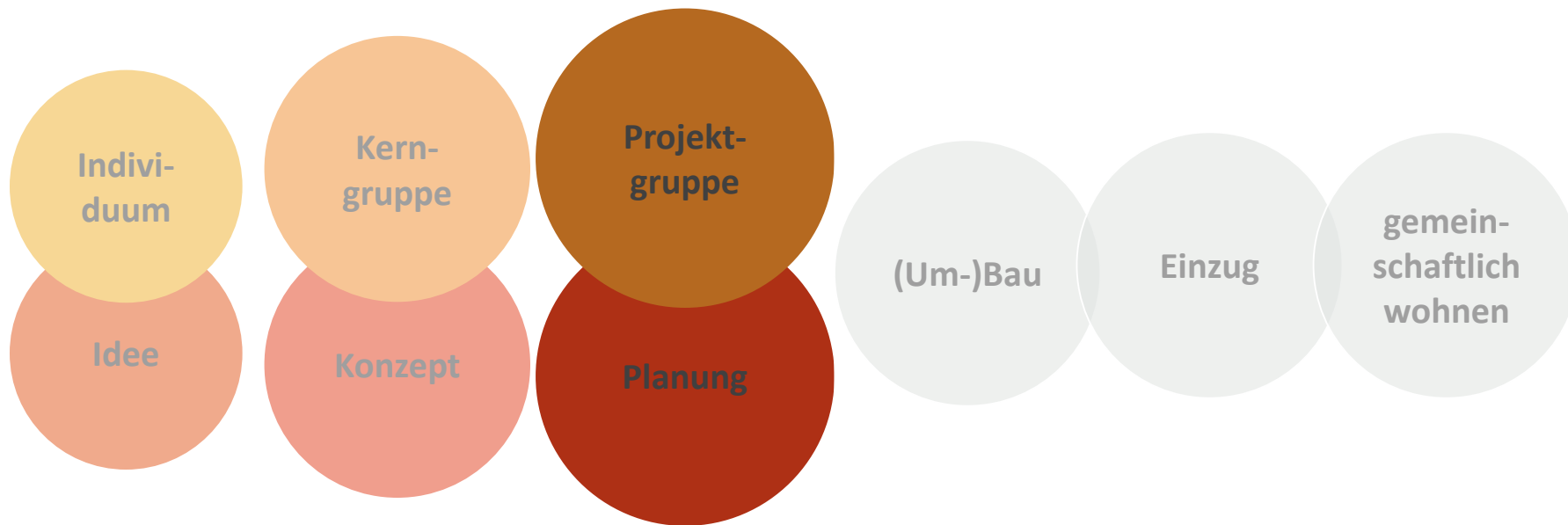
# Eckpunkte festlegen

Miteinander zum WIR

- **Aufgaben verteilen**
- **Strukturiert diskutieren**
- **Entscheidungen schriftlich fixieren**
- **Das Feiern nicht vergessen**



# Wohnen gemeinsam gestalten





Projekt-  
gruppe

Planung

# Auf den Punkt kommen

- **Bewohner\*innen**  
Öffentlichkeitsarbeit, Aufnahmeverfahren, ...
- **Verträge**  
Rechtsform, Kooperationsvereinbarung, ...
- **Geld**  
Finanzierungsplan, Förderung, ...
- **Architektur**  
Raumprogramm, Standards, ...



Projekt-  
gruppe

Planung

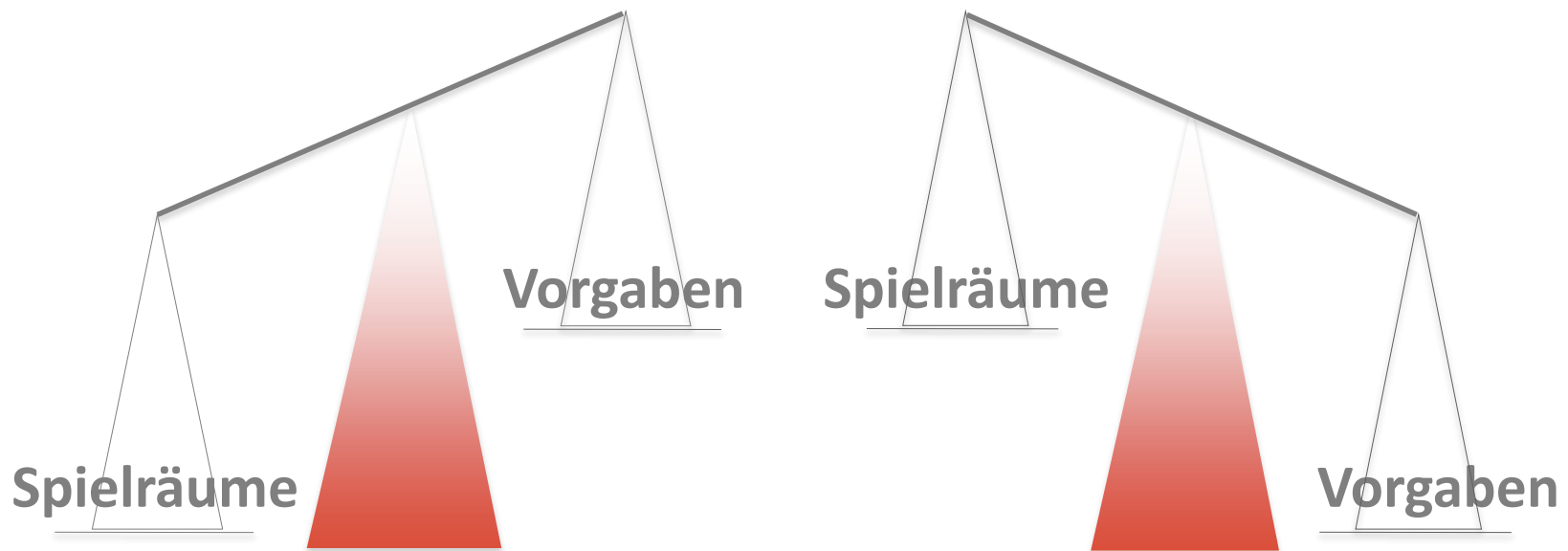
# Auf den Punkt kommen

(mit)wissen - (mit)wirken - (mit)entscheiden

- **Gemeinschaftsflächen**
- **Wohnungen**
- **Bauliche Selbsthilfe**
- **Belegung**
- **Verwaltung**
- ...



# Von der Idee zur Gruppe



Projektentwicklung: Ein Prozess wachsender Verbindlichkeit



Schluss-  
punkt



**Vielen Dank!**

